

Hivatkozási szám: 163004244

104 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A LIDO HOME KAPOSVÁR eladásra kínálja az alábbi tanyát Somogyzilben.

A LIDO HOME KAPOSVÁR által kínált tanya jellemzői:

Jó infrastruktúrájú környezetben a település határában helyezkedik el, jelenleg sertéstelepként működik.

A 45 000 m²-en fekvő telepen kb. 5000 m²-t tesznek ki az épületek.

A telek körbe infra-sorompóval és kamerarendszerrel védett.

Az utcafronton, könnyen megközelíthető a telephez tartozó 40 tonnás hídmérleg.

A telepen 7 db 60 m X 10 m területű istálló áll,

- 3 hizlalda

- 1 malacnevelő: klímás, önetetős, önitató, 7 éve lett felújítva

- 1 fiatzató: 2 X 27 férőhelyes, klímás, elektromos fűtőlappal ellátott, önitató, önetetős, 2-3 éve került felújításra. Plusz 27 férőhelyes szalmás fiatzató is található mellette.

- 1 kocaszálló

- 1 egyedi állás: 52 férőhelyes

A telep saját tápkeverővel is rendelkezik.

A gépek tárolására alkalmas gépszín a műhely mellett helyezkedik el. A gépszín 50 m X 15 m alapterületű, a hőszigetelt műhely 4 m magas és 80 m².

A szociális helyiség és a felette lévő szolgálati lakás 100 - 100 m². A szociális helyiségek épületében a fürdő, WC helyiségek, közlekedő felújított.

Az emeleten lévő szolgálati lakás új építésű, 4 szobát, folyosót és WC-t foglal magába. Fűtési rendszere kályhával megoldható.

A telephez tartozik egy újonnan épült, padlásteres, téglafalazatú, 99 m² alapterületű családi ház is.

A földszinten alakított ki a tulajdonos egy irodahelyiséget, konyhát, nappalit, zuhanyzós fürdőszobát, külön WC-t, közlekedőt és a kazánházat.

A padlástérben két nagy szoba található, közlekedő és a fürdőszoba.

Keresse szakértőnket!



Nyerges Kevin

Ingatlanértékesítő
+36308779841
kevin.nyerges@lidohome.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	tanya
Alapterület	5000m ²
Telekterület	45000m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van

Helység	Terület
Előtér	5.00 m ²
Konyha	16.00 m ²
Nappali	20.00 m ²
Fürdőszoba	6.00 m ²
WC	2.00 m ²
Közlekedő	16.00 m ²
Kazánház	16.00 m ²
Előtér	20.00 m ²
Hálószoba	30.00 m ²
Hálószoba	30.00 m ²
Fürdőszoba + WC	10.00 m ²